



# Bürgerwerkstatt



Wie soll sich die Waakirchner Ortsmitte entwickeln?

Bürgerentscheid am 07. Juli 2019



Michael Futschik



# Bürgerwerkstatt



## Agenda

1. Finanzierung
2. Bürgerbeteiligung
3. Schlusswort





# Bürgerwerkstatt



## 1. Finanzierung

- Über 250.000,-€ Zuschuss pro Jahr notwendig
- Über 5.000,-€ Zuschuss pro Jahr für jeden Mieter
- Über 20.000,-€ Zuschuss pro Jahr für jeden Gewerbebetrieb



# Bürgerwerkstatt



## 2. Bürgerbeteiligung





**Baudirektion Städtebauförderung München Reg. v. Oberbayern**  
Erkennung von Mißständen in der aktuellen Beplanung.



**Dieter Wieland (Dokumentarfilmer/Unter Unserem Himmel)**

Wo bleibt da die Identität des Dorfes,  
Wir kennen Waakirchen gut und mögen es.  
Bitte überdenkt das noch mal!

**Gemeinde Bad Heilbrunn**

Wir sind froh um das Instrument der Städtebauförderung  
Dadurch haben wir die optimale Lösung für unser  
Dorf zusammen mit den Bürgern  
erarbeiten können. Aber es benötigt Zeit.

**Ein Kreisbaumeister (Arbeitskreis für Baustruktur)**

Es ist in sich nicht stimmig.  
Es wirkt wie ein Dorf im Dorf.

**Geographen und Stadtplaner/München**

Städtebaulich nicht durchdacht. Hier hat es  
vermutlich nur eine Sichtweise gegeben. Keinen Wettbewerb

**Kommunale Wohnbauförderung München/ Reg. v. Oberbayern)**

Fördergelder wird es wieder geben.  
Für 2020 sind bereits neue Fördergelder angekündigt.

**Gewinner aus Ideenwettbewerb Bad Heilbrunn**

Auch wenn wir die glücklichen Gewinner des  
Wettbewerbes waren, so war es doch ein langer Weg,  
der aber notwendig war um die beste Lösung  
für die Bedürfnisse der Bürger zu entwickeln.  
Mit Hilfe einer Arbeitsgruppe aus  
den Bürgern des Ortes kann der Entwicklungsprozess  
mitbegleitet werden.

**Bayerischer Landesverein für Heimatpflege e.V.**

**Referat Baukultur | Landschaftspflege**  
Dr. Vinzenz Duffer

Was ist die  
Identität eines  
Dorfes ?



# Bürgerwerkstatt



## 3. Schlusswort





# Bürgerwerkstatt



Vielen Dank für  
Ihre  
Aufmerksamkeit

Fragen?





# Bürgerwerkstatt



Backup



# Bürgerwerkstatt

